

**CCIG**

CENTRO DO CONHECIMENTO E INOVAÇÃO DA GESTÃO



Fortaleza, 13 de abril de 2022.

A
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA/CE
SECRETARIA DE FINANÇAS
TOMADA DE PREÇOS Nº TP-001/2022 - SEFIN

Em atendimento a sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na Tomada de Preços supracitada, conforme Planilha de Preços em anexo, e segundo descrição e condições abaixo:

LOTE ÚNICO

ITEM	OBJETO	UND	QTE	VALOR TOTAL
01	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS, COM COMPROVADA EXPERIÊNCIA TÉCNICA, PARA A FUTURA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA FORNECIMENTO DE SOLUÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA 3D (SIG, DO INGLÊS GIS: GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM) HOSPEDADA NA NUVEM (MODELO SAAS - SOFTWARE AS A SERVICE) COMPOSTA POR 3 MÓDULOS: 1. MÓDULO PORTAL GEO COM INFORMAÇÕES PARA O CIDADÃO ACESSAR OS DADOS GEORREFERENCIADOS, 2. MÓDULO WEBGIS PARA ACESSO AO PÚBLICO EXTERNO (MAPAS), 3. MÓDULO DE SISTEMA DE GESTÃO DE IMÓVEIS GEORREFERENCIADOS BASEADO EM BANCO DE DADOS ESPACIAL, INCLUINDO O SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DA BASE CARTOGRÁFICA GEORREFERENCIADA DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA, ATRAVÉS DE LEVANTAMENTO COM VEÍCULO AÉREO NÃO TRIPULADO (VANT/DRONE), VISANDO A CRIAÇÃO DE UM CADASTRO TÉCNICO MULTIFINALITÁRIO, EM ATENDIMENTO À DEMANDA ADMINISTRATIVA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DE MORADA NOVA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO PROJETO BÁSICO, ANEXO I DO EDITAL.	SERVIÇO	01	R\$ 795.985,00

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	OBJETO	PRODUTO	% DO PAGAMENTO	TEMPO PARA EXECUÇÃO (DIAS)	Valor (R\$)
1	FORMAÇÃO DE EQUIPE DE TRABALHO, PLANEJAMENTO DAS AÇÕES E DETALHAMENTO DAS FASES DO PROJETO.	1. RELATÓRIO COM O PLANEJAMENTO.	20 %	20	R\$ 159.197,00
2	LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO DO PERÍMETRO URBANO, COM VEÍCULO AÉREA NÃO TRIPULADO (VANT/DRONE); IMPLANTAÇÃO DE PONTOS DE CONTROLE COM USO DE GPS GEODÉSICO. GERAÇÃO DE BASE GEORREFERENCIADA DE IMÓVEIS A PARTIR DA GEOCODIFICAÇÃO AUTOMÁTICA (API COMERCIAL) DA BASE ALFANUMÉRICA A PARTIR DA IMPORTAÇÃO DA BASE DE IMÓVEIS ATUAIS.	1. VÔO COM DRONE EXECUTADO NO PERÍMETRO URBANO. 2. PONTOS GEORREFERENCIADOS DISPONIBILIZADOS NA PLATAFORMA WEBGIS.	30 %	120	R\$ 238.795,50
3	QUALIFICAÇÃO DOS COLABORADORES DA PREFEITURA EM METODOLOGIA PARA IDENTIFICAR OPORTUNIDADES DE	1. CAPACITAÇÃO EXECUTADA 2. MODELAGEM			

Handwritten signatures and initials in blue ink.

**CCIG**

CENTRO DO CONHECIMENTO E INOVAÇÃO DA GESTÃO



	MELHORIA DE PROCESSOS A PARTIR DA AUTOMAÇÃO COM FERRAMENTAS DIGITAIS. MODELAGEM DE PROCESSOS CONFORME ESCOPO DO PROJETO.	DOS PROCESSOS RELACIONADOS AO CADASTRO DE IMÓVEIS	15 %	150	R\$ 119.397,75
4	EDIÇÃO VETORIAL CARTOGRÁFICA (GEORREFERENCIADA) DAS QUADRAS, LOTES, CONTORNOS PREDIAIS, CONTORNOS DE TERRENOS. INTEGRAÇÃO DE BASES GEORREFERENCIADAS DISPONÍVEIS DE FORMA PÚBLICA AO BANCO DE DADOS GEOGRÁFICO CRIADO NO ÂMBITO DO PROJETO: RUAS/AVENIDAS, RODOVIAS E HIDROGRAFIA. TABULAÇÃO E COMPILAÇÃO DE DADOS DA BASE DE DADOS PREEXISTENTE DA PREFEITURA, RELACIONADOS AO CADASTRO IMOBILIÁRIO; DEFINIÇÃO DE METODOLOGIA PARA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS DO CADASTRO IMOBILIÁRIO. PROCESSAMENTO DAS IMAGENS DE DRONE E GERAÇÃO DE ORTOMOSAICO GEORREFERENCIADO. DEFINIÇÃO DE PROCESSO DE ALIMENTAÇÃO DO BANCO DE DADOS GEOGRÁFICO COM A CARGA DE DADOS REFERENTE AO CADASTRO.	1. WEBGIS (VERSÃO PÚBLICA) COM O ORTOMOSAICO (FOTOS AÉREAS) E OUTRAS CAMADAS. 2. METODOLOGIA PARA VINCULAÇÃO DA BASE MAPEADA COM OS DADOS IMOBILIÁRIOS. 3. BANCO DE DADOS GEOGRÁFICO ATRAVÉS DA PLATAFORMA WEBGIS.	15 %	180	R\$ 119.397,75
5	SERVIÇOS TÉCNICOS NO TRATAMENTO, DEPURAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DA NOVA BASE DE DADOS DE IMÓVEIS, OBTIDA ATRAVÉS DE CRUZAMENTO DE DADOS DE GABINETE E DE CAMPO, COFORME SISTEMA TRIBUTÁRIO EXISTENTE NO MUNICÍPIO, PRESERVANDO INFORMAÇÕES CONTIDAS NA BASE DE DADOS ANTIGA. IMPLEMENTAÇÃO DA PLATAFORMA DE GESTÃO DE IMÓVEIS COM INTELIGÊNCIA GEOGRÁFICA, COM TODOS RECURSOS PREVISTOS NA ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA. TREINAMENTO DOS SERVIDORES PÚBLICOS ENVOLVIDOS NO PROCESSO.	1. IMPLANTAÇÃO DA PLATAFORMA WEB PARA GESTÃO DA BASE GEORREFERENCIADA DE IMÓVEIS COM A NOVA BASE INTEGRADA VETORIZADA INTEGRADA. 2. CAPACITAÇÃO DAS EQUIPES PARA TRABALHAR COM OS NOVOS PROCESSOS DIGITAIS.	10 %	210	R\$ 79.598,50
6	ASSESSORIA TÉCNICA PARA ESCLARECER DÚVIDAS E PASSAR ORIENTAÇÕES SOBRE AS ATIVIDADES DO PROCESSO DE IDENTIFICAÇÃO E VINCULAÇÃO DE IMÓVEIS À FEIÇÃO GEOMÉTRICA ATRAVÉS DA NOVA PLATAFORMA DE IMÓVEIS.	1. ACOMPANHAMENTO DOS TRABALHOS DOS TÉCNICOS DA PREFEITURA NO PROCESSO DE VINCULAÇÃO DE IMÓVEIS.	10 %	240	R\$ 79.598,50

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Sergei Rocha Sydney Ipiranga, RG nº 930020481/16-SSP/Ce e CPF nº 560.567.703-97, como representante legal da empresa.

Proponente: CCIG – CENTRO DO CONHECIMENTO E INOVAÇÃO DA GESTÃO LTDA
CNPJ Nº 05.283.490/0001-02

Valor Global da proposta: R\$ 795.985,00 (SETECENTOS E NOVENTA E CINCO MIL, NOVECENTOS E OITENTA E CINCO REIAIS)

CCIG – Centro do Conhecimento e Inovação da Gestão LTDA.
CNPJ: 05.283.490/0001-02
Rua Júlio Siqueira, 47 – Sala 01 – Joaquim Távora
CEP: 60.130-090 – Fortaleza CE – e-mail: consultoriaccig@gmail.com

**CCIG**

CENTRO DO CONHECIMENTO E INOVAÇÃO DA GESTÃO

**Dados bancários:****Banco: Caixa Economica Federal****Agência nº 1958****Conta nº 2076-8****VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias.****PRAZO DE EXECUÇÃO: 240 (duzentos e quarenta) dias.**

Declaramos, para os devidos fins, que nos preços cotados estão incluídas todas as despesas incidentes sobre o objeto licitado, tais como impostos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, fretes, deslocamento de pessoal, seguros, taxas, salários e respectivas obrigações sociais, e quaisquer outros custos ou despesas incidentes sobre a prestação do serviço, abrangendo, assim, todos os custos necessários à execução do objeto em perfeitas condições durante o prazo de contrato.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

FORTALEZA, 13 de abril de 2022.


Sergei Rocha Sydney Ipiranga
CENTRO DO CONHECIMENTO E INOVAÇÃO DA GESTÃO LTDA
CPF Nº 560.567.703-97